

契約書の賃貸借条件の空欄の反映場所について

(2)	使用目的	居住専用	入居者(氏名)	年齢	続柄	入居者(氏名)	年齢	続柄	入居者(氏名)	年齢	続柄
			生田義男		本人						
賃									契約人員	1	人
貸	家賃	月額	100,000円		敷金	2ヶ月		200,000円			
	共益費	月額	10,000円		礼金	1ヶ月		100,000円			
借	駐車料	月額	-----		保証金			-----			
	自治会費	月額	-----		駐車敷金			-----			
	浄水機	月額	-----		駐車礼金			-----			
条		月額	-----		駐車保証金			-----			
		月額	-----		更新料			新家賃の0.5ヶ月分			
	水廻消毒料		-----		火災保険に関する事項			世界マリーン		15,000円	
件	償却金		-----		駐車敷引			-----			
	敷引		-----		駐車償却金			-----			
	契約期間	平成14年8月6日より平成16年8月5日迄の 2年間									
	借主解約権	解約の効力は、借主が解約の申入れをした日から2ヶ月の経過をもって発生する。									
	家賃・共益費及び駐車料等の支払方法並びに支払期限	持参払 持参先	(住所) (氏名)								
		引落	あさひ銀行 新宿中央支店 (普)1234567 生田義男						引落金額合計 (引落手数料は乙の負担とする) 110,000円		
	翌月分を毎月末日迄に前払(翌月分前払)。 但し、引落の場合は、末日まで入金を確認できるものとする。										

月額賃料等予備項目

この項目は、 [契約内容]→[賃貸料]→：月額：の予備項目です。

[管理委託契約]→[送金/管理料率設定]→：月額：の空欄 に項目を入力し設定します。
金額は [契約内容]→[賃貸料]→：月額 で設定します。

一時金予備項目

この項目は、 [契約内容]→[賃貸料]→：一時金：の予備項目です。

[管理委託契約]→[送金/管理料率設定]→：一時金：の空欄 に項目を入力し設定します。
金額は [契約内容]→[賃貸料]→：一時金 で設定します。

管理委託契約では予備項目を4つ用意されていますが、契約書に反映せれるのは上2つになります。お間違えないようお願いいたします。