

<オーナー変更したのに家主が変わらない件>

いくつか原因が考えられます。

下記の点をご確認下さいますようお願いいたします。(下図参照)

MENU1 「管理委託」→右下の「現/廃」の部分
を空白を設定し「検索実行」し
新オーナーを選び下記部分を確認してく
ださい。



1. 新オーナーに変更する月日がまだ来ていない。
2. 新オーナーの管理委託契約の現契約にチェックがついていない。
3. 新オーナーの家主氏名欄にチェックがついていない。

管理委託契約 123456 物件/No. 上大岡マンション 現契約

管理形態 [修正] 契約期間
管理/非管理 管理
形態 立替管理 管理開始日
滞納保証月数 3ヶ月

管理料率 5.000%
固定管理料
本体金額 ¥1,000
消費税区分 外税

送金日 当月 15日 送金手数料 自社 管理担当
営業担当

送金先 家主氏名 送金銀行口座 手数料 FB
 矢島不動産 りそな銀行 新宿支店 (番)0002345 ¥0 0

家主氏名 所有比 送金銀行口座
 矢島不動産 100.0% りそな銀行 新宿支店 (番)0002345

1名 追加 計 100.0% 送金口座設定

オーナー変更 印刷 経費項目 送金/管理料率設定 閉じる

以上