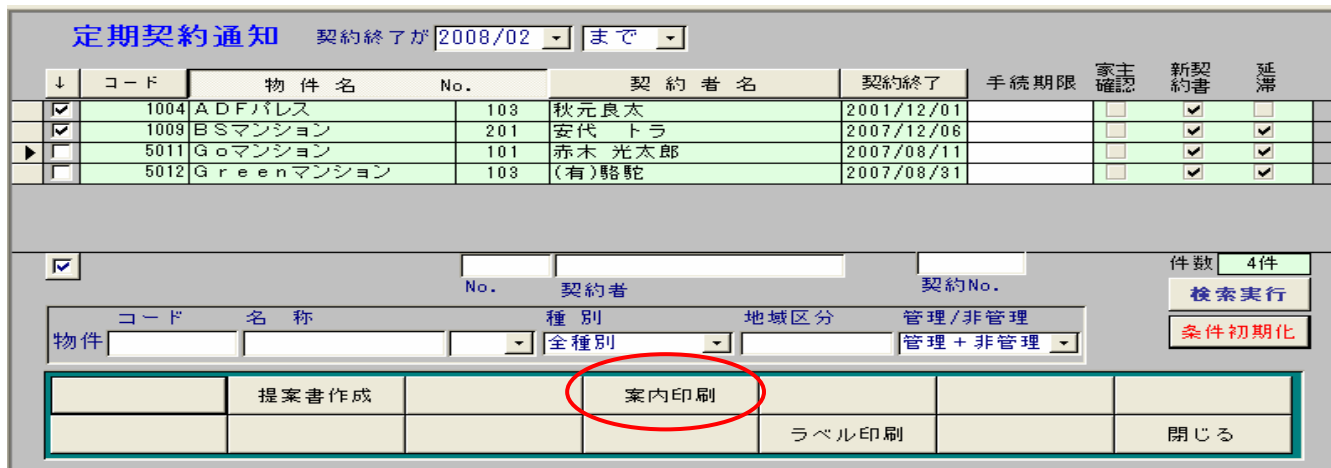
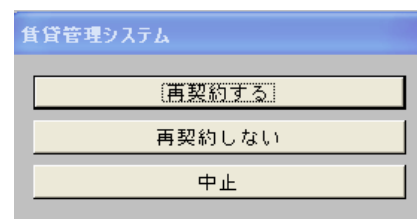


Q:定期賃貸借契約の場合の継続方法は？

A:定期契約通知より行います。



〔案内印刷〕では、再契約を行うか、行わないかを選択して、印刷を行います。



定期契約通知 契約終了が 2008/02 まで

↓	コード	物件名	No.	契約者名	契約終了	手続期限	家主確認	新契約書	延滞
<input checked="" type="checkbox"/>	1004	ADFパレス	103	秋元良太	2001/12/01		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	1009	B Sマンション	201	安代 トラ	2007/12/06		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	5011	G oマンション	101	赤木 光太郎	2007/08/11		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	5012	Greenマンション	103	(有)駱駝	2007/08/31		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

件数 4件

検索実行

条件初期化

コード	名称	種別	地域区分	管理/非管理
物件		全種別		管理 + 非管理
	提案書作成			
	案内印刷			
			ラベル印刷	
				閉じる

再契約を行う場合に限り、[提案書作成]をクリックします。再契約通知の画面が表示されますので、賃料等の設定を行います。
[提案書作成]をクリックした時点で、[契約作成]に新しい定期契約を作成します。

賃貸管理システム

定期契約通知

代表家主 工藤信二 新契約期間 2007/12/07 ~ 2008/12/06

物件/No. B Sマンション 201

契約者名 安代 トラ 1年 0ヶ月

	従来の賃料(税込)	ご提案賃料(税込)
家賃	¥100,000	¥90,000
共益費	¥10,000	¥10,000
駐車料	¥10,000	¥10,000

発行日

担当者

通信欄

文例

新賃料詳細 新その他一時金 提案書印刷 閉じる

[契約作成]で内容を確認の上、契約決定の処理を行ってください。続いて、[退去受付]にて前契約の退去処理を行ってください。

退去精算の日割など不要な精算は削除して、退去処理を進めてください。